

# РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР

ООО «Республиканский кадастровый центр»

Почтовый/Юридический адрес: 655016, РФ, Республика Хакасия, г. Абакан, улица Торосова, д. 9а, кв. 102

Место нахождения: 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 100, офис 404

ОГРН 1191901001434 ИНН 1901140968 КПП 190101001, тел. (3902) 21-54-64

Заказчик: ПАО «Мобильные ТелеСистемы»

Строительство линии электро-передачи 0,4 кВ

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Строительство кабельной линии электропередач 0,4 кВ для базовой станции №19-00077GL900, расположенной по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, 1,5 км южнее с. Приисковое, территория Приискового сельсовета до горы Туманная, номер кадастрового квартала 19:08:110101»

Генеральный директор

Исполнитель

К. Е. Климентьев

К. Е. Климентьев



Абакан 2021

## **Состав проекта**

### **Основная часть**

1. Текстовая часть проекта межевания
  - введение;
  - информация об образуемых земельных участках;
2. Чертеж межевания территории (Основная часть)

### **Материалы по обоснованию**

3. Чертеж межевания территории (Материалы по обоснованию)

#### **Электронная версия**

- Текстовая часть в формате MicroSoft Word и pdf
- Графическая часть в виде растровых изображений в формате pdf и слоев в формате (mid, mif)

### Состав графической части проекта

№п/ п	Наименование
	<b>Основная часть</b>
1	Чертеж межевания территории (Основная часть)
	<b>Материалы по обоснованию</b>
1	Чертеж межевания территории (Материалы по обоснованию) М

Заказчик: ПАО «Мобильные ТелеСистемы»

Строительство линии электро-передачи 0,4 кВ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Строительство кабельной линии электропередач 0,4 кВ для базовой станции №19-00077GL900, расположенной по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, 1,5 км южнее с. Приискское, территория Приискового сельсовета до горы Туманная, номер кадастрового квартала 19:08:110101»

**Основная часть**

Абакан 2021

## **Введение**

Проект межевания территории выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Республиканский кадастровый центр».

Проект выполнен в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

# 1. Перечень образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельных участков
ЗУ1	2765	земли сельскохозяйственного фонда	Для выполнения работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	968	земли лесного фонда	Для выполнения работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

# КАТАЛОГ

координат узловых и поворотных точек границ проекта межевания территории объекта  
«Строительство кабельной линии электропередач 0,4 кВ для базовой станции №19-  
00077GL900, расположенной по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, 1,5  
км южнее с. Приисковое, территория Приискового сельсовета до горы Туманная, номер  
кадастрового квартала 19:08:110101»

Граница проекта межевания территории объекта «Строительство кабельной линии электропередач 0,4  
кВ для базовой станции №19-00077GL900, расположенной по адресу: Республика Хакасия,  
Орджоникидзевский район, 1,5 км южнее с. Приисковое, территория Приискового сельсовета до горы  
Туманная, номер кадастрового квартала 19:08:110101».

Площадь: 3733 кв.м.

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
граница межевания территории	н1	518317.07	23543.89
	н2	518305.31	23539.55
	н3	518296.06	23540.15
	н4	518280.93	23539.4
	н5	518268.82	23536.32
	н6	518256.04	23535.46
	н7	518245.67	23533.55
	н8	518233.03	23532.68
	н9	518219.03	23532.82
	н10	518205.96	23531.67
	н11	518196.95	23529.64
	н12	518186.34	23528.29
	н13	518176.16	23527.12
	н14	518166.53	23526.86
	н15	518154.26	23525.52
	н16	518144.1	23524.14
	н17	518135.55	23523.41
	н18	518124.79	23522.24
	н19	518114.6	23521.7
	н20	518099.09	23520.91



Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н21	518080.92	23519.3
	н22	518060.17	23517.59
	н23	518042.94	23516.97
	н24	518026.73	23515.33
	н25	518014.98	23514.59
	н26	518001.16	23513.17
	н27	517996.46	23512.72
	н28	517987.78	23511.88
	н29	517974.88	23511.22
	н30	517970.17	23511.15
	н31	517961.91	23511.02
	н32	517948.89	23508.56
	н33	517937.34	23508.31
	н34	517926.85	23506.78
	н35	517911.71	23504.58
	н36	517900.68	23503.21
	н37	517892.85	23500.17
	н38	517843.2	23493.48
	н39	517831.02	23491.43
	н40	517818.83	23488.96
	н41	517797.95	23485.3
	н42	517797.38	23485.21
	н43	517793.59	23483.99
	н44	517785.74	23483.27
	н45	517784.02	23482.98
	н46	517772.03	23480.48
	н47	517759.69	23478.24
	н48	517746.97	23475.84



Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н49	517734.23	23473.71
	н50	517722.12	23471.47
	н51	517709.75	23469.36
	н52	517697.66	23467.12
	н53	517683.34	23464.26
	н54	517667.32	23461.32
	н55	517652.46	23458.57
	н56	517638.94	23456.01
	н57	517625.28	23453.58
	н58	517608.98	23450.63
	н59	517594.39	23448.02
	н60	517579.43	23444.81
	н61	517568.87	23440.78
	н62	517558.58	23434.96
	н63	517544.08	23425.97
	н64	517530.02	23417.3
	н65	517519.03	23409.92
	н66	517504.77	23400.59
	н67	517491.74	23392.9
	н68	517478.19	23384.37
	н69	517464.81	23376.61
	н70	517456.23	23370.71
	н71	517444.9	23364.02
	н72	517435.18	23357.76
	н73	517426.04	23351.13
	н74	517414.74	23344.05
	н75	517406.61	23339.08
	н76	517395.39	23331.7

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н77	517384.71	23325.35
	н78	517368.56	23315.68
	н79	517351.02	23305.54
	н80	517329.2	23291.33
	н81	517317.58	23284.79
	н82	517298.05	23273.79
	н83	517289.22	23268.88
	н84	517278.31	23262.04
	н85	517264.85	23253.15
	н86	517253.57	23245.72
	н87	517249.19	23243.27
	н88	517244.05	23240.13
	н89	517237.43	23235.25
	н90	517230.35	23231.8
	н91	517226.92	23230.69
	н92	517211.13	23225.82
	н93	517201.74	23222.74
	н94	517193.68	23219.48
	н95	517191.81	23219.25
	н96	517163.76	23210.82
	н97	517151.98	23207.58
	н98	517143.38	23204.83
	н99	517143.39	23201.69
	н100	517152.86	23204.71
	н101	517164.58	23207.94
	н102	517192.53	23216.34
	н103	517194.61	23216.62
	н104	517202.82	23219.94

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н105	517212.05	23222.96
	н106	517227.83	23227.83
	н107	517231.37	23228.98
	н108	517238.96	23232.66
	н109	517245.67	23237.6
	н110	517250.69	23240.67
	н111	517255.17	23243.18
	н112	517266.5	23250.65
	н113	517279.94	23259.53
	н114	517290.74	23266.29
	н115	517299.51	23271.17
	н116	517319.05	23282.18
	н117	517330.8	23288.79
	н118	517352.63	23303.01
	н119	517370.07	23313.08
	н120	517386.25	23322.77
	н121	517396.95	23329.14
	н122	517408.2	23336.53
	н123	517416.32	23341.51
	н124	517427.67	23348.61
	н125	517436.84	23355.26
	н126	517446.46	23361.46
	н127	517457.88	23368.21
	н128	517466.46	23374.1
	н129	517479.77	23381.82
	н130	517493.29	23390.33
	н131	517506.38	23398.06
	н132	517520.68	23407.41

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н133	517531.61	23414.76
	н134	517545.66	23423.42
	н135	517560.08	23432.37
	н136	517570.04	23438.02
	н137	517580.39	23441.96
	н138	517594.95	23445.08
	н139	517609.51	23447.68
	н140	517625.81	23450.63
	н141	517639.49	23453.06
	н142	517653.02	23455.62
	н143	517667.86	23458.37
	н144	517683.89	23461.31
	н145	517698.22	23464.17
	н146	517710.29	23466.41
	н147	517722.64	23468.52
	н148	517734.73	23470.76
	н149	517747.51	23472.89
	н150	517760.25	23475.29
	н151	517772.59	23477.53
	н152	517784.54	23480.03
	н153	517798.47	23482.34
	н154	517819.37	23486.01
	н155	517831.55	23488.48
	н156	517843.62	23490.51
	н157	517893.43	23497.22
	н158	517901.59	23500.35
	н159	517912.12	23501.61
	н160	517927.28	23503.81

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н161	517937.5	23505.31
	н162	517949.08	23505.56
	н163	517962.09	23508.02
	н164	517970.01	23508.14
	н165	517975	23508.22
	н166	517988.04	23508.89
	н167	517996.26	23509.68
	н168	518001.46	23510.18
	н169	518015.2	23511.6
	н170	518027	23512.34
	н171	518043.1	23513.98
	н172	518060.31	23514.59
	н173	518081.18	23516.31
	н174	518099.32	23517.92
	н175	518114.76	23518.7
	н176	518125.07	23519.26
	н177	518135.86	23520.43
	н178	518144.39	23521.15
	н179	518154.64	23522.54
	н180	518166.67	23523.86
	н181	518176.44	23524.13
	н182	518186.69	23525.31
	н183	518197.55	23526.69
	н184	518206.32	23528.69
	н185	518219.09	23529.82
	н186	518233.18	23529.68
	н187	518245.96	23530.56
	н188	518256.33	23532.47

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н189	518269.16	23533.34
	н190	518281.23	23536.41
	н191	518295.96	23537.16
	н192	518305.43	23536.54
	н193	518316.84	23540.6



# КАТАЛОГ

координат узловых и поворотных точек образуемых земельных участков.

Земельный участок с условным номером: ЗУ1

Площадь: 2765 кв.м.

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
ЗУ1	н164	517970.01	23508.14
	н165	517975	23508.22
	н166	517988.04	23508.89
	н167	517996.26	23509.68
	н27	517996.46	23512.72
	н28	517987.78	23511.88
	н29	517974.88	23511.22
	н30	517970.17	23511.15
	н31	517961.91	23511.02
	н32	517948.89	23508.56
	н33	517937.34	23508.31
	н34	517926.85	23506.78
	н35	517911.71	23504.58
	н36	517900.68	23503.21
	н37	517892.85	23500.17
	н38	517843.2	23493.48
	н39	517831.02	23491.43
	н40	517818.83	23488.96
	н41	517797.95	23485.3
	н42	517797.38	23485.21
	н43	517793.59	23483.99
	н44	517785.74	23483.27
	н45	517784.02	23482.98
	н46	517772.03	23480.48
	н47	517759.69	23478.24

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н48	517746.97	23475.84
	н49	517734.23	23473.71
	н50	517722.12	23471.47
	н51	517709.75	23469.36
	н52	517697.66	23467.12
	н53	517683.34	23464.26
	н54	517667.32	23461.32
	н55	517652.46	23458.57
	н56	517638.94	23456.01
	н57	517625.28	23453.58
	н58	517608.98	23450.63
	н59	517594.39	23448.02
	н60	517579.43	23444.81
	н61	517568.87	23440.78
	н62	517558.58	23434.96
	н63	517544.08	23425.97
	н64	517530.02	23417.3
	н65	517519.03	23409.92
	н66	517504.77	23400.59
	н67	517491.74	23392.9
	н68	517478.19	23384.37
	н69	517464.81	23376.61
	н70	517456.23	23370.71
	н71	517444.9	23364.02
	н72	517435.18	23357.76
	н73	517426.04	23351.13
	н74	517414.74	23344.05
	н75	517406.61	23339.08
	н76	517395.39	23331.7

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н77	517384.71	23325.35
	н78	517368.56	23315.68
	н79	517351.02	23305.54
	н80	517329.2	23291.33
	н81	517317.58	23284.79
	н82	517298.05	23273.79
	н83	517289.22	23268.88
	н84	517278.31	23262.04
	н85	517264.85	23253.15
	н86	517253.57	23245.72
	н87	517249.19	23243.27
	н88	517244.05	23240.13
	н89	517237.43	23235.25
	н90	517230.35	23231.8
	н91	517226.92	23230.69
	н92	517211.13	23225.82
	н93	517201.74	23222.74
	н94	517193.68	23219.48
	н95	517191.81	23219.25
	н96	517163.76	23210.82
	н97	517151.98	23207.58
	н98	517143.38	23204.83
	н99	517143.39	23201.69
	н100	517152.86	23204.71
	н101	517164.58	23207.94
	н102	517192.53	23216.34
	н103	517194.61	23216.62
	н104	517202.82	23219.94
	н105	517212.05	23222.96



Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н106	517227.83	23227.83
	н107	517231.37	23228.98
	н108	517238.96	23232.66
	н109	517245.67	23237.6
	н110	517250.69	23240.67
	н111	517255.17	23243.18
	н112	517266.5	23250.65
	н113	517279.94	23259.53
	н114	517290.74	23266.29
	н115	517299.51	23271.17
	н116	517319.05	23282.18
	н117	517330.8	23288.79
	н118	517352.63	23303.01
	н119	517370.07	23313.08
	н120	517386.25	23322.77
	н121	517396.95	23329.14
	н122	517408.2	23336.53
	н123	517416.32	23341.51
	н124	517427.67	23348.61
	н125	517436.84	23355.26
	н126	517446.46	23361.46
	н127	517457.88	23368.21
	н128	517466.46	23374.1
	н129	517479.77	23381.82
	н130	517493.29	23390.33
	н131	517506.38	23398.06
	н132	517520.68	23407.41
	н133	517531.61	23414.76
	н134	517545.66	23423.42

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н135	517560.08	23432.37
	н136	517570.04	23438.02
	н137	517580.39	23441.96
	н138	517594.95	23445.08
	н139	517609.51	23447.68
	н140	517625.81	23450.63
	н141	517639.49	23453.06
	н142	517653.02	23455.62
	н143	517667.86	23458.37
	н144	517683.89	23461.31
	н145	517698.22	23464.17
	н146	517710.29	23466.41
	н147	517722.64	23468.52
	н148	517734.73	23470.76
	н149	517747.51	23472.89
	н150	517760.25	23475.29
	н151	517772.59	23477.53
	н152	517784.54	23480.03
	н153	517798.47	23482.34
	н154	517819.37	23486.01
	н155	517831.55	23488.48
	н156	517843.62	23490.51
	н157	517893.43	23497.22
	н158	517901.59	23500.35
	н159	517912.12	23501.61
	н160	517927.28	23503.81
	н161	517937.5	23505.31
	н162	517949.08	23505.56
	н163	517962.09	23508.02

Земельный участок с условным номером: 3У2  
Площадь: 968 кв.м.

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
3У2	н193	518316.84	23540.6
	н1	518317.07	23543.89
	н2	518305.31	23539.55
	н3	518296.06	23540.15
	н4	518280.93	23539.4
	н5	518268.82	23536.32
	н6	518256.04	23535.46
	н7	518245.67	23533.55
	н8	518233.03	23532.68
	н9	518219.03	23532.82
	н10	518205.96	23531.67
	н11	518196.95	23529.64
	н12	518186.34	23528.29
	н13	518176.16	23527.12
	н14	518166.53	23526.86
	н15	518154.26	23525.52
	н16	518144.1	23524.14
	н17	518135.55	23523.41
	н18	518124.79	23522.24
	н19	518114.6	23521.7
	н20	518099.09	23520.91
	н21	518080.92	23519.3
	н22	518060.17	23517.59
	н23	518042.94	23516.97
	н24	518026.73	23515.33

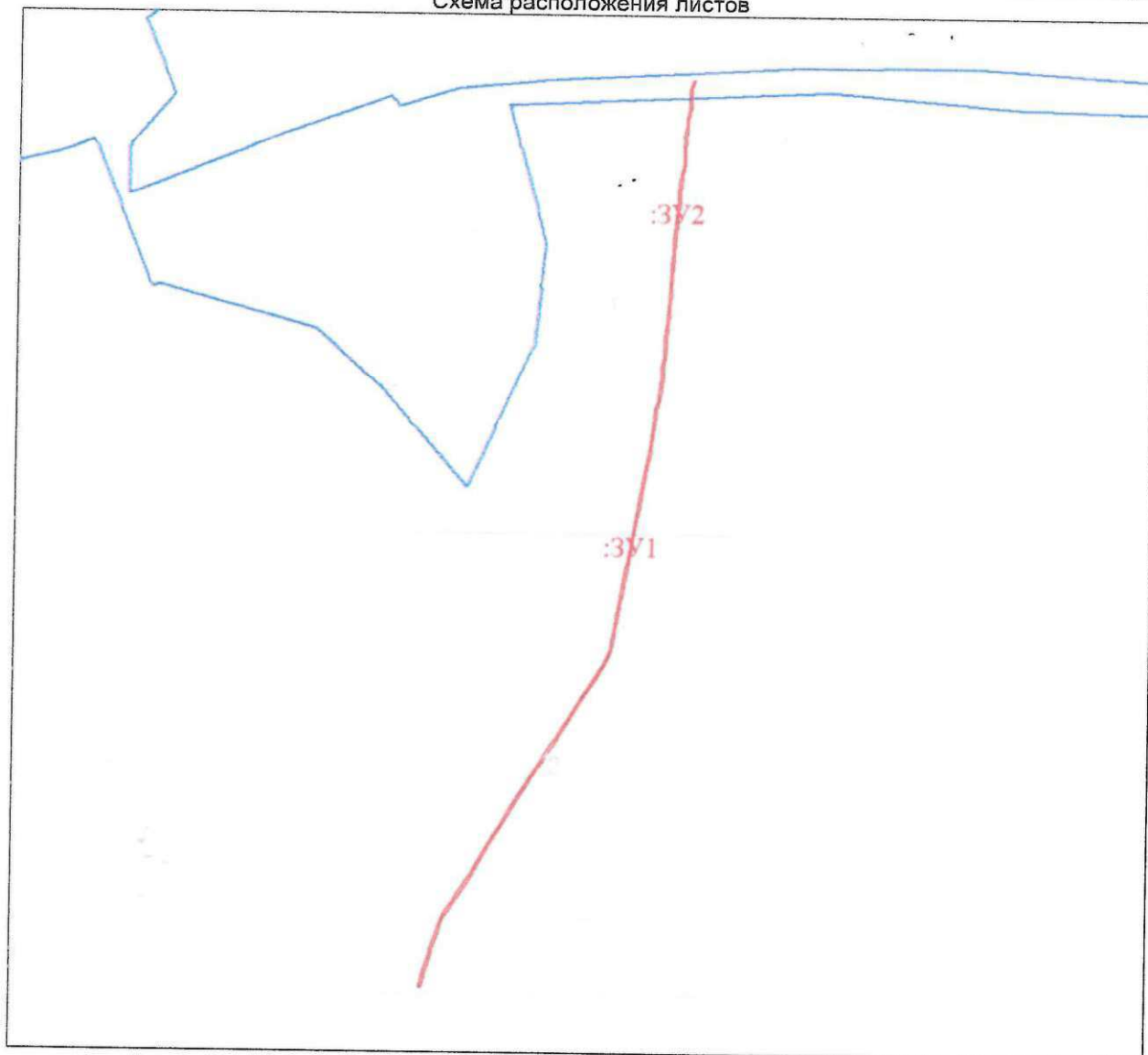


Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н25	518014.98	23514.59
	н26	518001.16	23513.17
	н27	517996.46	23512.72
	н167	517996.26	23509.68
	н168	518001.46	23510.18
	н169	518015.2	23511.6
	н170	518027	23512.34
	н171	518043.1	23513.98
	н172	518060.31	23514.59
	н173	518081.18	23516.31
	н174	518099.32	23517.92
	н175	518114.76	23518.7
	н176	518125.07	23519.26
	н177	518135.86	23520.43
	н178	518144.39	23521.15
	н179	518154.64	23522.54
	н180	518166.67	23523.86
	н181	518176.44	23524.13
	н182	518186.69	23525.31
	н183	518197.55	23526.69
	н184	518206.32	23528.69
	н185	518219.09	23529.82
	н186	518233.18	23529.68
	н187	518245.96	23530.56
	н188	518256.33	23532.47
	н189	518269.16	23533.34
	н190	518281.23	23536.41
	н191	518295.96	23537.16

Название участка	Название межевого знака	X, м	Y, м
	н192	518305.43	23536.54

Чертеж межевания территории (основная часть)

Схема расположения листов

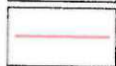


Масштаб 1:8641

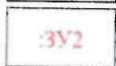
Условные обозначения



Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



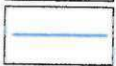
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи вновь образованного земельного участка



Граница межевания территории

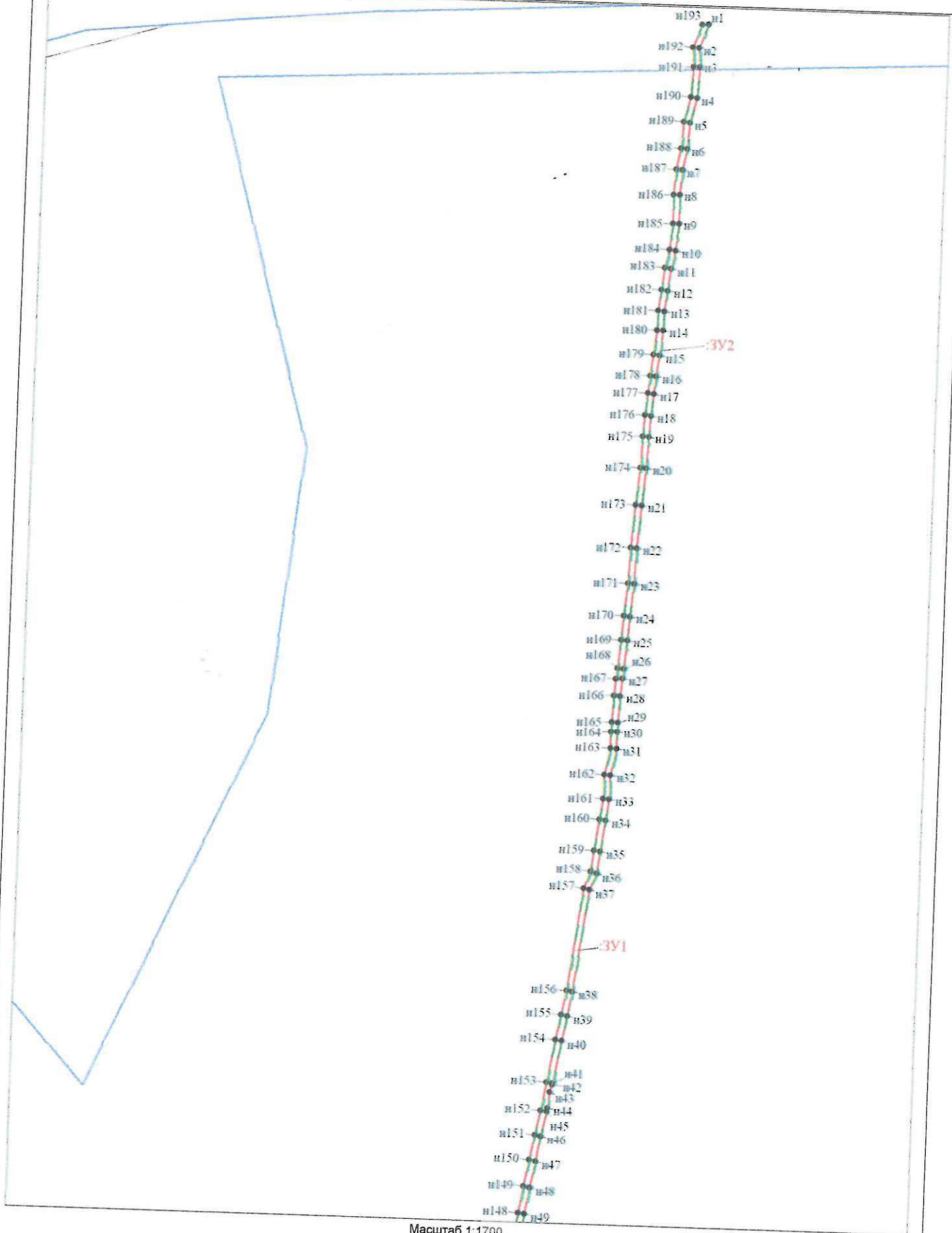


Граница кадастрового квартала

19:08:110101

Обозначение кадастрового квартала

Чертеж межевания территории (основная часть)

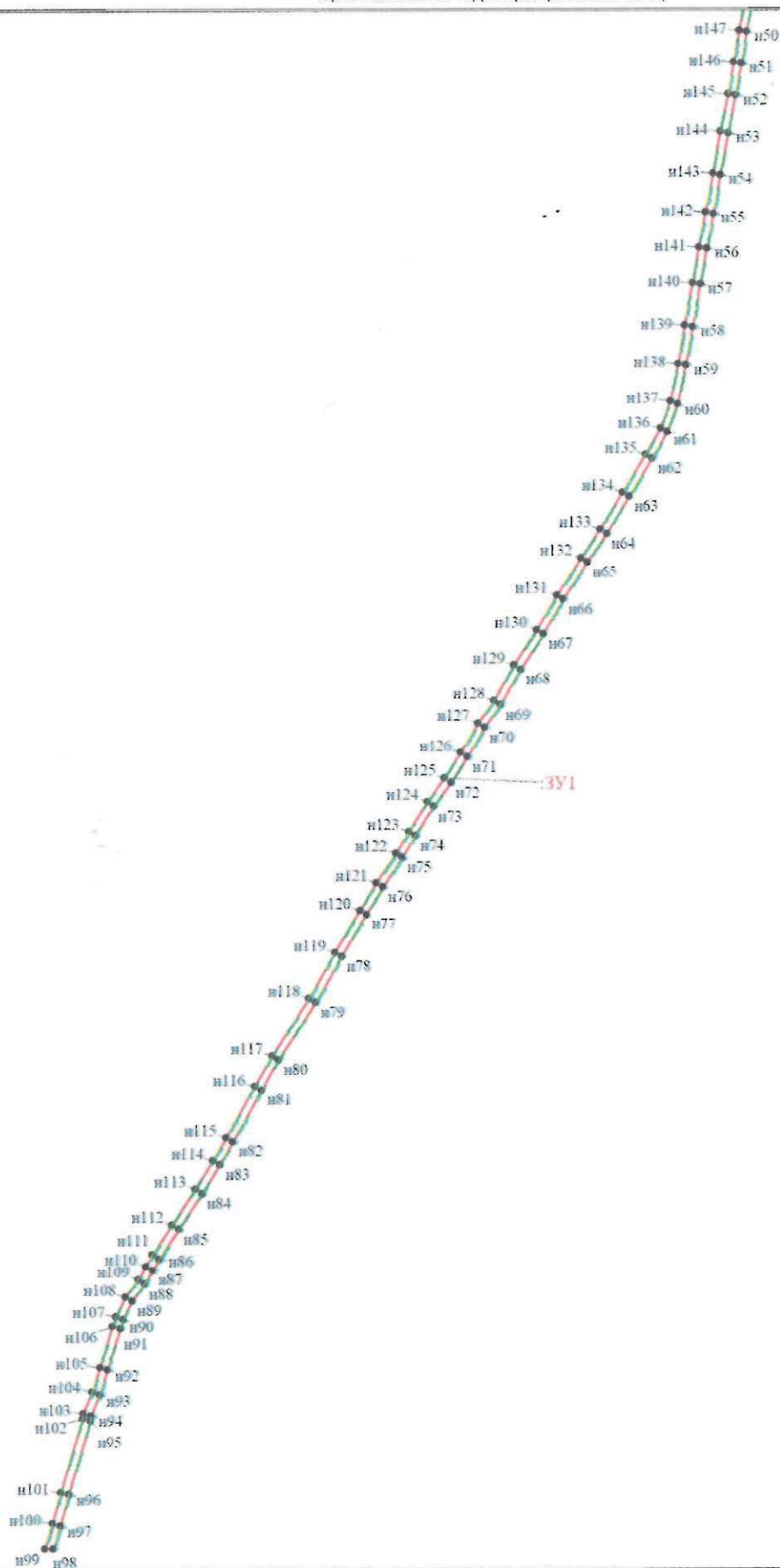


Масштаб 1:1700

Условные обозначения

Условные обозначения представлены на листе 4

Чертеж межевания территории (основная часть)



Масштаб 1:1700

Условные обозначения

Условные обозначения представлены на листе 4



Заказчик: ПАО «Мобильные ТелеСистемы»

Строительство линии электро-передачи 0,4 кВ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Строительство кабельной линии электропередач 0,4 кВ для базовой станции №19-00077GL900, расположенной по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, 1,5 км южнее с. Приискное, территория Приискового сельсовета до горы Туманная, номер кадастрового квартала 19:08:110101»

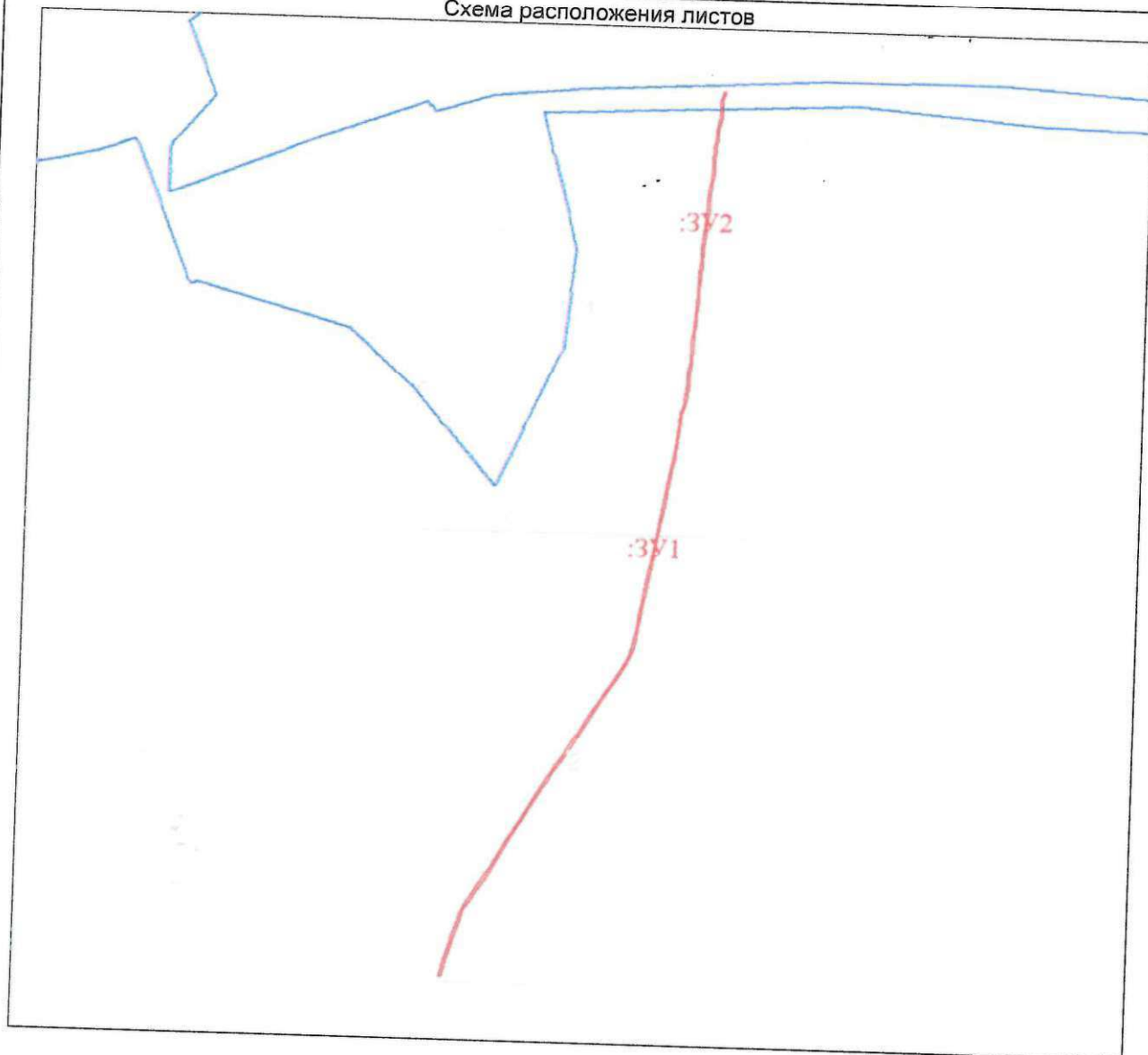
**Материалы по обоснованию**

Абакан 2021



Чертеж межевания территории (материалы по обоснованию)

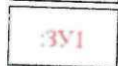
Схема расположения листов



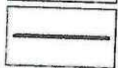
Условные обозначения



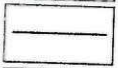
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



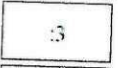
Надписи вновь образованного земельного участка



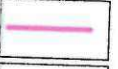
Объект капитального строительства



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница охранной зоны



Граница межевания территории



Граница кадастрового квартала

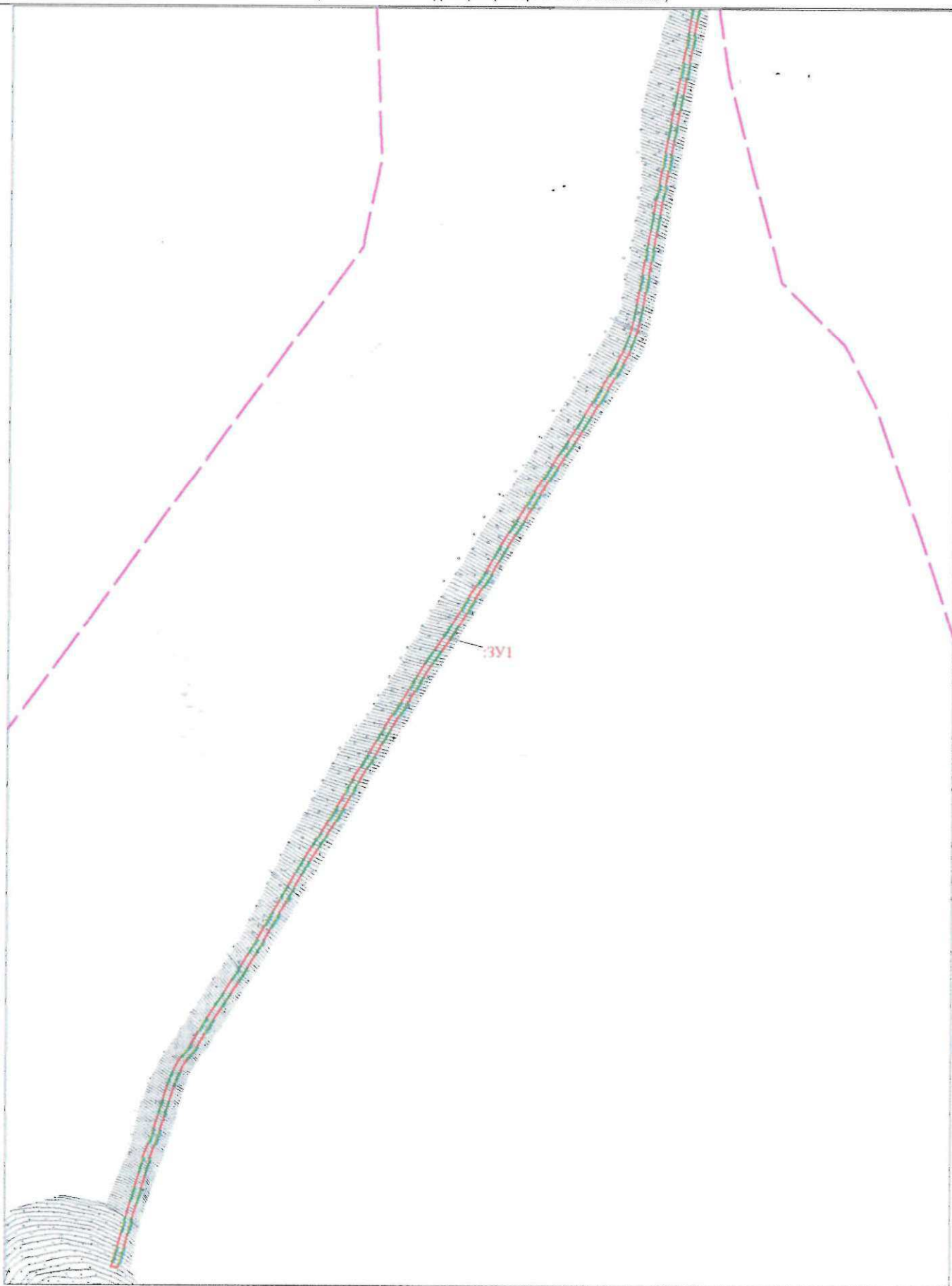
19:08:110101

Обозначение кадастрового квартала



Условные обозначения

Условные обозначения представлены на листе 1



Условные обозначения

Условные обозначения представлены на листе 1

MTC