**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**САРАЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 октября 2019 г. № 50

с. Сарала

**О присвоении адреса земельному участку**

На основании пункта 21 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 10 статьи 9 Устава муниципального образования Орджоникидзевский сельсовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия, постановления Правительства РФ N1221 от 19.11.2014 г. «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказа Минфина России N 37н от 31.03.2016 г. «Об утверждении Порядка ведения государственного адресного реестра», постановления администрации Саралинского сельсовета от 25.11.2015г. № 64 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»:

1. Присвоить адрес земельному участку общей площадью 30000 кв.м.: Российская Федерация, Республика Хакасия, Орджоникидзевский муниципальный район, сельское поселение Саралинский сельсовет, село Сарала, улица Центральная, з/у 65/1
2. Характеристика земельного участка: категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона С-1. Зона сельскохозяйственных угодий. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на территории Саралинского сельсовета выделены следующие земли, на которые градостроительные регламенты, определенные настоящими Правилами, не устанавливаются: СХУ – сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения.
3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Саралинского сельсовета А.И. Мельверт

### С-1. Зона сельскохозяйственных угодий

1. Зона сельскохозяйственного использования используется в целях ведения сельскохозяйственного производства и застройки территории, обеспечивающей развитие соответствующих видов сельскохозяйственной деятельности и объектов, обеспечивающих эту деятельность, в том числе для целей крестьянско-фермерского хозяйства. В зоне С-1 сельскохозяйственного использованиямогут размещаться объекты без санитарно-защитной зоны.

Виды разрешенного использования принимать согласно таблице 11

Таблица11

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида  | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: | Максимальный процент застройки (%) |
| 1.Основные виды разрешенного использования |  |  |
| 1.1 | Растениеводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур | 1.1 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.2 | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.3 | Овощеводство | Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц | 1.3 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.4 | Выращивание тонизирующи, лекарственных, цветочных культур | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур | 1.4 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.5 | Садоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур | 1.5 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.6 | Выращивание льна и конопли | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли | 1.6 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.7 | Скотоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей);сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных;разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)без установления санитарно-защитных зон | 1.8 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.8 | Пчеловодство | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых;размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства | 1.12 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.9 | Рыбоводство | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры);размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры) | 1.13 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | не устанавливается |
| 1.10 | Научное обеспечение сельского хозяйства | Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира;размещение коллекций генетических ресурсов растений | 1.14 | мин.- 1500 кв.ммакс. – 5000 кв.м | 60 |
| 1.11 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукциибез установления санитарно-защитных зон | 1.15 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | 60 |
| 1.12 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства | 1.16 | мин.- 1500 кв.ммакс. – 5000 кв.м | 30 |
| 1.13 | Питомники | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства | 1.17 | мин.- 20000 кв.ммакс. – не устанавливается | 30 |
| 1.14 | Обеспечение сельскохозяйственного производства | Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства | 1.18 | мин.- 1500 кв.ммакс. – 5000 кв.м | 60 |