**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ САРАЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 декабря 2019 г. № 73

с. Сарала

О внесении изменений в постановление №30 от 06.04.2015г. «Об утверждении административного регламента

Предоставления муниципальной услуги «Предоставление юридическим и физическим лицам в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, в собственность за плату, в аренду, в безвозмездное пользование земельных участков»

В целях приведения в соответствие действующему законодательству, руководствуясь уставом муниципального образования Саралинский сельсовет Администрация Саралинского сельсовета **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление №30 от 06.04.2015г. «Об утверждении административного регламента «Предоставления муниципальной услуги «Предоставление юридическим и физическим лицам в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, в собственность за плату, в аренду, в безвозмездное пользование земельных участков» следующие изменения и дополнения:

Пункт 17.1 **Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются на основании**- дополнить:

5) решения органа государственной власти или органа местного самоуправления в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;

6) договора купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату;

7) договора аренды в случае предоставления земельного участка в аренду;

8) договора безвозмездного пользования в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование.

9) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные [перечнем](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_333037/#dst100012), установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

**17.2 К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка прилагаются**:

1) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные [перечнем](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_333037/#dst100012), установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

2) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

3) проектная документация лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта;

4) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя;

5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

6) подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.

**Статью 22 Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются** - дополнить следующим содержанием:

- В течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган возвращает это заявление заявителю, если оно не соответствует положениям [пункта 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330851/64b343b0932d1692df85decb23577c8dcdc78656/#dst838)7.1  настоящей статьи, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 17.2 настоящей статьи. При этом уполномоченным органом должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка.

**Статью 62 - дополнить следующим содержанием:**

**Заявитель может обратиться с жалобой в следующих случаях:**

- требование у заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_321522/a593eaab768d34bf2d7419322eac79481e73cf03/#dst290) настоящего Федерального закона №210-ФЗ. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_321522/a2588b2a1374c05e0939bb4df8e54fc0dfd6e000/#dst100354) №210-ФЗ  настоящего Федерального закона.

**- Приложение 1 (блок-схема) Регламента исключить.**

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит обнародованию на информационных стендах и размещению в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Саралинского сельсовета А.И. Мельверт