РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**УСТИНКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

25 ноября 2019 г с. Устинкино № 17

# Об установлении на территории Устинкинского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия налога

# на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2016 г.№284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части второй Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015г №64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 6 части 1 статьи 29 Устава муниципального образования Устинкинский сельсовет, Совет депутатов Устинкинского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Ввести и установить на территории Устинкинского сельсовета с 01.01.2020г налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процент в отношении жилых домов, частей жилых домов;

2.2. 0,1 процент в отношении квартир, частей квартир, комнат;

2.3. 0,1 процент в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процент в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом ;

2.5. 0,1 процент в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,1 процент в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей установить следующие налоговые ставки: в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью до 2000 квадратных метров включительно - в размере 1,0 процента, свыше 2000 до 6000 квадратных метров включительно - 1,5 процента, свыше 6000 квадратных метров - 2,0 процента.

2.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

# 3. Решение Совета депутатов от 31.10.2018 года № 13 «Об установлении на территории Устинкинского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц» (с последующими изменениями

и дополнениями), признать утратившим силу с 01.01.2020 года.

4. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2020 года.

Глава

Устинкинского сельсовета С.И.Волосатов