Для чего нужно страхование квартиры, дома или дачи?

 Защита недвижимости является главным критерием ее правильного использования. Защищать свое имущество можно при помощи высоких заборов, крепких дверей и замков, установкой охранных систем и решеток на окнах.

Но невозможно предусмотреть все стихийные бедствия, наступление которых не зависит от собственников. Речь идет о пожарах, затоплениях, нанесениях иного ущерба недвижимости. Страхование поможет возместить ущерб от потери и повреждения собственности.

Страхование жилья является универсальным средством имущественной защиты частных и юридических лиц при наступлении страхового случая. Его экономической природой является формирование страхового фонда за счет взносов, который предназначен для выплат, при наступлении определенных договором условий.

В РФ обязательному страхованию подлежит только здоровье граждан и автотранспортных средств. Все другие виды являются добровольными, но недвижимость нуждается в не меньшей защите ее стоимость выше чем у автотранспорта и причиненный ущерб может принести большие проблемы

Особенно это касается недвижимости которая посещается собственниками не- регулярно -дачи, загородные дома. Риск порчи частного домовладения выше чем квартиры.

Практика западных стран говорит о том, что система страхования должна работать во всех сферах жизни, в том числе на рынке недвижимого имущества.

В СССР также существовала система обязательного страхования жилых домов, дач, хозяйственных построек, она перестала работать в связи с развалом государства. Нестабильная экономическая ситуация в стране, снижение жизненного уровня трудящихся сделало систему страхования недоступной для большинства собственников.

Статистика представляет данные о том, что в общей структуре рынка сегмент страхования частного имущества составляет 5%. В эту сумму входит обязательная страховка при выдаче ипотеки, иначе сумма было бы еще ниже.

Граждане часто надеются на «авось», надеются, что с имуществом ничего не случиться. Страховые взносы не относят к обязательным расходам из бюджета, подвергая этим себя и свою семью риску остаться «без крыши над головой»

Даже в случае отсутствия свободных денежных средств, стоит отдавать себе отчет в том, что возможные вложения в испорченную собственность в разы превысят страховые взносы. Страхование поможет уберечь не только деньги, но и здоровье собственника.

 ОПС РХ № 5,ОНДПР Ширинского и Орджоникидзевского районов,

 Отдел ГО и ЧС по Орджоникидзевскому району