**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

# АДМИНИСТРАЦИЯ

## ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05 октября 2018 г. № 432

п. Копьево

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Орджоникидзевский район, **предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

 В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь ст. 4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Орджоникидзевский район, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Орджоникидзевский район от 28.11.2008 № 67-22, ст. 70 Устава муниципального образования Орджоникидзевский район, Администрация Орджоникидзевского района **п о с т а н о в л я е т:**

 1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Орджоникидзевский район, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения на официальном сайте Администрации Орджоникидзевского района и подлежит опубликованию в районной газете «Орджоникидзевский рабочий».

И.о. главы Орджоникидзевского района В.Р. Сулеков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель Главы Администрации Орджоникидзевского района |  | Л.Г. Зыкова |
| Управляющий делами Администрации Орджоникидзевского района |  | Т.А. Будникова |
| И.о. начальника юридического отдела Администрации Орджоникидзевского района |  | С.С. Морозова |
| **Проект постановления вносит:**  |  |  |
| Руководитель управления муниципального имущества Администрации Орджоникидзевского района |  | О.М. Ананьева |

 Приложение

к постановлению

 Администрации

 Орджоникидзевского района

 № от

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Орджоникидзевский район, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Орджоникидзевский район предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

1.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется Управлением муниципального имущества Администрации Орджоникидзевского района (далее – Управление). Перечень утверждается Постановлением Администрации Орджоникидзевского района.

2. Порядок формирования и ведения Перечня

2.1. В Перечень включается имущество, находящееся в собственности муниципального образования Орджоникидзевский район, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, предназначенные для использования субъектами предпринимательства.

2.2. Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе. Все сведения, содержащиеся в Перечне, являются общедоступными.

2.3. Включение (исключение) объектов муниципального имущества в Перечень осуществляется на основании распорядительного акта Управления.

2.4. Объекты могут быть исключены из Перечня в следующих случаях:

2.4.1. необходимости использования имущества для муниципальных или государственных нужд;

2.4.2. передачи в установленном действующим законодательством порядке имущества в государственную собственность;

2.4.3. двукратного проведения торгов, по результатам проведения которых не заключены договоры аренды имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.4.4. изменения количественных и (или) качественных характеристик имущества, в результате которых данное муниципальное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

2.4.5. утраты (гибели) имущества.

2.5. Внесение изменений в Перечень производится в десятидневный срок с момента возникновения основания для внесения изменений в перечень.

2.6.  Имущество, включенное в Перечень, используется только в целях его предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.7. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1. статьи 9](http://internet.garant.ru/#/document/12161610/entry/921) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.8. Выкуп субъектами малого и среднего предпринимательства земельных участков, включенных в Перечень, производится в порядке, установленном действующим [земельным законодательством](http://internet.garant.ru/document?id=12024624&sub=2) и законодательством о приватизации.

2.9. Работу по ведению Перечня, контроль за целевым использованием имущества включенного в Перечень осуществляет Управление.

2.10. Перечень, любые изменения и дополнения к нему подлежат обязательному опубликованию в газете «Орджоникидзевский рабочий», а так же на официальном сайте Администрации Орджоникидзевского района в сети Интернет, в течение десяти дней с момента его утверждения или внесения в него изменений.

Управляющий делами Администрации

Орджоникидзевского района Т.А. Будникова