

ПРОТОКОЛ РЕЗУЛЬТАТОВ № 4/2018

аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 1

п. Копьево

20 марта 2018г.

Место проведения аукциона: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, п.Копьево, ул. Кирова, 16, кабинет № 45.

Дата проведения: 20 марта 2018 года

Время проведения: с 10 часов 00 минут до 10 часов 04 минуты.

Комиссия по проведению аукциона:

Председатель комиссии: Ананьева О.М.

Члены комиссии: Журавлева Е.Н., Дешкевич Н.А., Карабутина И.Н.

Продавец (организатор аукциона): Управление муниципального имущества Администрации Орджоникидзевского района.

Предмет аукциона: Земельный участок, площадью 50000 кв.м., кадастровый номер: 19:08:080603:5, местоположение: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, западнее с. Новомарьясово, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Границы земельного участка: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Обременения земельного участка: ограничения, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, охранный зона ВЛ 10 кВ установлена согласно Постановления Совета Министров СССР от 26.03.1984 №255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт», зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ ф. 59-04 в границах Орджоникидзевского района, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 19.08.2.10.

Земельный участок не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц.

Срок договора аренды: 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 1: размер ежегодной арендной платы за временное владение и пользование земельным участком 3400 рублей 00 копеек (три тысячи четыреста рублей 00 копеек).

«Шаг аукциона»: 100,00 (сто) рублей.

На участие в аукционе открытого по составу участников и по форме подачи предложений по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, западнее с.Новомарьясово, поданы заявки от:

- главы крестьянского (фермерского) хозяйства Дорового Андрея Павловича;

- главы крестьянского (фермерского) хозяйства Баражакова Сергея Владимировича.

Аукционной комиссией по проведению торгов (аукционов) на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе открытого по составу участников и по форме подачи предложений № 4 от 14.03.2018, вышеуказанные претенденты

признаны участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 1.

20 марта 2018 года при проведении аукциона присутствовали следующие участники аукциона:

- глава крестьянского (фермерского) хозяйства Баражаков Сергей Владимирович;

- глава крестьянского (фермерского) хозяйства Доровой Андрей Павлович.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок) составило: 3500,00 (три тысячи) рублей, сделано участником аукциона главой крестьянского (фермерского) хозяйства Баражаковым Сергеем Владимировичем, зарегистрированным по адресу: г. Красноярск, ул. Ботаническая, 22Б, кв. 26.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) составило: 3400,00 (три тысячи четыреста) рублей, сделано участником аукциона главой крестьянского (фермерского) хозяйства Доровым Андреем Павловичем, зарегистрированным по адресу: с. Новомарьясово, ул. Целинная, 30А.

Комиссия по проведению аукциона решила:

Признать Победителем аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 1, местоположение: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, западнее с.Новомарьясово – главу КФХ Баражакова Сергея Владимировича.

Договор аренды земельного участка заключается между Продавцом и Победителем аукциона не ранее 10 дней с даты размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Сумма внесенного задатка в размере 680,00 (шестьсот восемьдесят) рублей засчитывается Победителю в счет исполнения обязательств по договору аренды земельного участка.

В случае уклонения (отказа) Победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка задаток не возвращается.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах. Протокол результатов аукциона, с момента его подписания, приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора аренды земельного участка.

Один экземпляр протокола результатов аукциона выдать Победителю.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Управление муниципального имущества Администрации Орджоникидзевского района возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Подписи:

Председатель комиссии

О.М.Ананьева

Члены комиссии

Е.Н.Журавлева

Н.А.Дешкевич

И.Н.Карабутина

Дорогой глава КФХ



Баражаков Сергей Владимирович