**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по вопросу:

**«О внесении изменений**

**в Правила землепользования и застройки**

**и Генеральный план Приисковый**

**сельсовет Орджоникидзевского района**

**Республики Хакасия»**

**№ 10 от 23.03.2023 года**

**Полное наименование проекта**: Проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приисковый сельсовет»;

Проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования Приисковый сельсовет»

**Место проведения (адрес)**: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, село Приисковое, ул. Заводская, 9 (первый этаж здания администрации Приискового сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия)

**Информация об организаторе**: администрация Приискового сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 21.02.2023 г. по 20.03.2023 г. по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, село Приисковое, ул. Заводская, 9, второй этаж здания администрации Приискового сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Приисковый сельсовет по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, село Приисковое, ул. Заводская, 9, второй этаж здания администрации Приискового сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия, e-mail: spriiskovoekhakasia2012@yandex.ru

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: официальный сайт администрации Орджоникидзевского района Республики Хакасия

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок**: с 21.02.2023 г. по 20.03.2023 г.

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, муниципальное образование Приисковый сельсовет.

**Присутствуют**: всего участников публичных слушаний 16 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Т. А. Смаль – Глава Приискового сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия

**Докладчик**: заявитель Назарько Роман Александрович, а также его представитель отсутствовали, поступившее заявление озвучивала секретарь публичного слушания М. Ю. Кузнецова.

**Секретарь**: М. Ю. Кузнецова – землеустроитель администрации Приискового сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия.

**СЛУШАЛИ**: О том, что поступило заявление с предложением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приисковый сельсовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия:

1. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений, строений, установить 1 (один метр);

2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка установить 70%. Установленные 50% застройки в границах земельного участка ограничивают возможность размещения планируемых объектов.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**:

Поступили замечания от жителей с. Приисковое, что данное предложение о внесении изменений противоречит требованиям законодательства РФ о пожарной безопасности.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало

Голосовали: «за» - 0 чел., «против» - 16 чел., «воздержались» - 0 чел.

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: принять отрицательное решение при рассмотрении заявления с предложением о внесении данных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приисковый сельсовет Орджоникидзевского района Республики Хакасия

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Смаль

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Кузнецова