**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРИИСКОВОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЕШЕНИЕ**

27 октября2023 г. № 18

с.Приисковое

**О введении налога на имущество физических лиц**

**на территории Приискового сельсовета**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Приисковый сельсовет, Совет депутатов Приискового сельсовета,

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Приискового сельсовета налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Ввести следующие налоговые ставки по налогу:

3.1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389853&dst=10365&field=134&date=19.11.2021) 3.2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=6ADD0D184F127465A2213107537FDE33324F637810B94356F6C26BA4682B0FC4F10C1E1B4F44YCnCD) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=6ADD0D184F127465A2213107537FDE33324F637810B94356F6C26BA4682B0FC4F10C1E134C41C3Y2n5D) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов Приискового сельсовета:

- от 23.11.2018 № 30 «Об установлении на территории Приискового сельсовета налога на имущество физических лиц»;

- от 15.04.2019 № 9, от 30.10.2019 № 23, от 23.01.2020 № 3, от 29.10.2021 № 29, от 18.11.2022 № 28 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 23.11.2018 № 30 «Об установлении на территории Приискового сельсовета налога на имущество физических лиц».

5. Направить настоящее Решение для опубликования в газету «Орджоникидзевский рабочий».

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Приискового сельсовета Т.А.Смаль