**российская федерация**

РЕСПУБЛИКА **ХАКАСИЯ**ОРДЖОНИКИДЗЕВСКИЙ **РАЙОН**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КРАСНОИЮССКОГО **СЕЛЬСОВЕТА**

РЕШЕНИЕ

11 февраля 2022 г. № 58

с. Июс

Об установлении на территории Красноиюсского сельсовета  
Орджоникидзевского района Республики Хакасия налога  
на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом муниципального образования Красноиюсский сельсовет, Совет депутатов Красноиюсского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия, РЕШИЛ:

1. Ввести и установить на территории Красноиюсского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее налог).
2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
   1. 0,1 процент в отношении жилых домов, частей жилых домов;
   2. 0,1 процент в отношении квартир, частей квартир, комнат;
   3. 0,1 процент в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
   4. 0,1 процент в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
   5. 0,1 процент в отношении гаражей и машино-мест;
   6. 0,1 процент в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
   7. в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, кадастровая стоимость каждого из которых:

* менее 20 миллионов рублей - в размере 0,5 процента;
* от 20 миллионов рублей (включительно) до 50 миллионов рублей - 1,5 процента;
* свыше 50 миллионов рублей (включительно) - 2,0 процента;

В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей - 2,0 процента».

* 1. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Решение Совета депутатов от 13.11.2019 года № 27 «Об установлении на территории Красноиюсского сельсовета Орджоникидзевского района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц» (с последующими изменениями и дополнениями), признать утратившим силу.
2. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2021года.

Глава Красноиюсского сельсовета

В. А. Ербягин