** ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**ЕГРН дополняется сведениями об объектах культурного наследия**

*Столичная Кадастровая палата рассказала о включении в реестр недвижимости актуальной информации об объектах культурного наследия*

**Кадастровой палатой по Москве совместно со столичным Департаментом культурного наследия проводятся работы по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) сведениями об объектах культурного наследия, их территориях и зонах охраны, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия. По состоянию на 1 августа 2021 года более 5 тыс. сведений о столичных памятниках архитектуры, их территориях и зонах внесены в ЕГРН. Наличие в реестре недвижимости такой информации способствует сохранению культурного достояния России.**

Объекты культурного наследия представляют особую ценность для всего многонационального народа нашей страны. Законодательством предусмотрен комплекс мер, направленных на выявление, учет и сохранение таких объектов. Одной из них является наполнение реестра недвижимости актуальными данными.

**Елена Спиридонова**

директор Кадастровой палаты по Москве

*Благодаря слаженной и оперативной работе с Департаментом культурного наследия города Москвы в ЕГРН внесены сведения о почти трех тысячах памятниках истории и культуры, о примерно двух тысячах территорий и о более 500 зон охраны. Наличие в реестре недвижимости информации о таких объектах играет важную роль в сохранении культурного достояния нашей страны, позволяет исключить нарушения законодательства при планировании развития территорий.*

Памятники истории и культуры России составляют весомую долю в культурном и природном наследии мира, вносят важнейший вклад в устойчивое развитие нашей страны и человеческой цивилизации в целом. Важность сохранения культурного наследия столицы отмечена Мэром Москвы. На проведение работ по внесению в ЕГРН сведений о памятниках архитектуры, их зонах и территориях Правительством Москвы выделен грант.

**Алексей Емельянов**

руководитель Департамента культурного наследия города Москвы

*На территории Москвы свыше 8,5 тыс. объектов культурного наследия, значительная часть которых относится к недвижимому имуществу. Благодаря включению в ЕГРН сведений о таких памятниках москвичи могут оперативно получить информацию об их охранном статусе и существующих для владельцев обременениях. Особенно это актуально при совершении сделок с недвижимостью, находящейся в зоне исторической застройки города.*

Отметим, что несоблюдение правил использования объекта культурного наследия, предусмотренных законодательством, может повлечь неприятные последствия для собственника или пользователя, например, изъятие такого объекта в судебном порядке. Если же объект был разрушен либо уничтожен по вине собственника или пользователя, то земельный участок, на котором находилось строение, будет изъят в соответствии с российским законодательством.

Работы по наполнению реестра недвижимости актуальными сведениями об объектах культурного наследия предусмотрены дорожными картами как федерального, так и регионального значения. Реализация их плановых показателей способствует упрощению процедур ведения бизнеса и повышению инвестиционной привлекательности столицы.

Узнать является ли недвижимость объектом культурного наследия, можно заказав сведения из ЕГРН посредством [онлайн-сервиса](https://spv.kadastr.ru/) Федеральной кадастровой палаты или [электронного сервиса](https://rosreestr.gov.ru/) Росреестра. С полным перечнем объектов культурного наследия можно ознакомиться на открытом портале Министерства культуры.